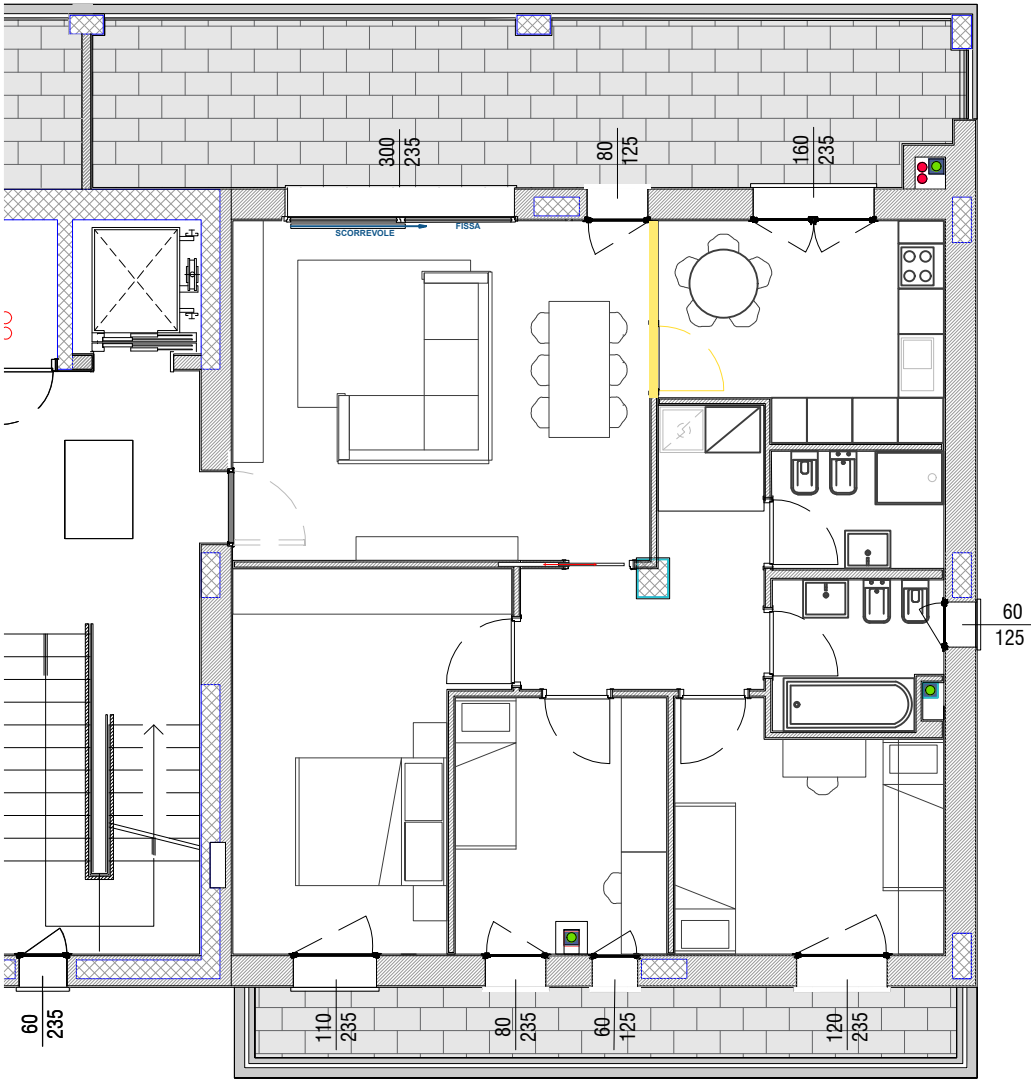
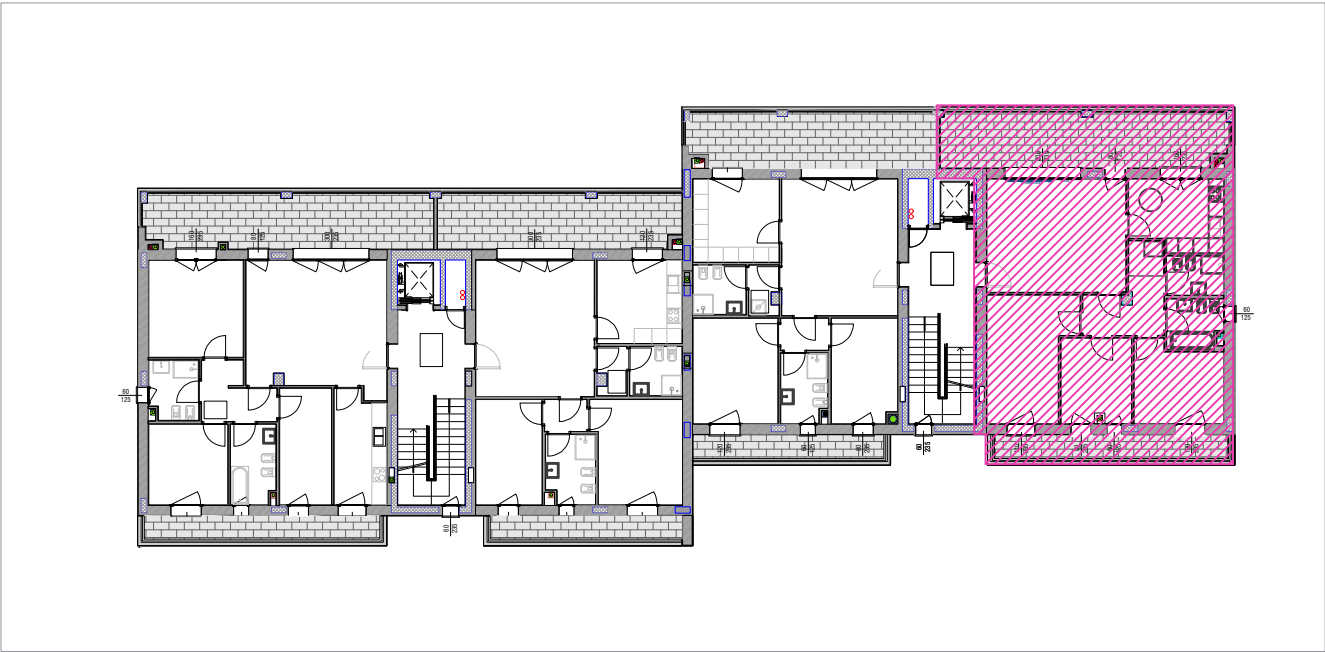


QUADRILOCALE 20 var-

alloggio: 109.20 mq
terrazzo: 39.10 mq
cantina: 5.50 mq

PLANIMETRIA GENERALE PIANO TERZO

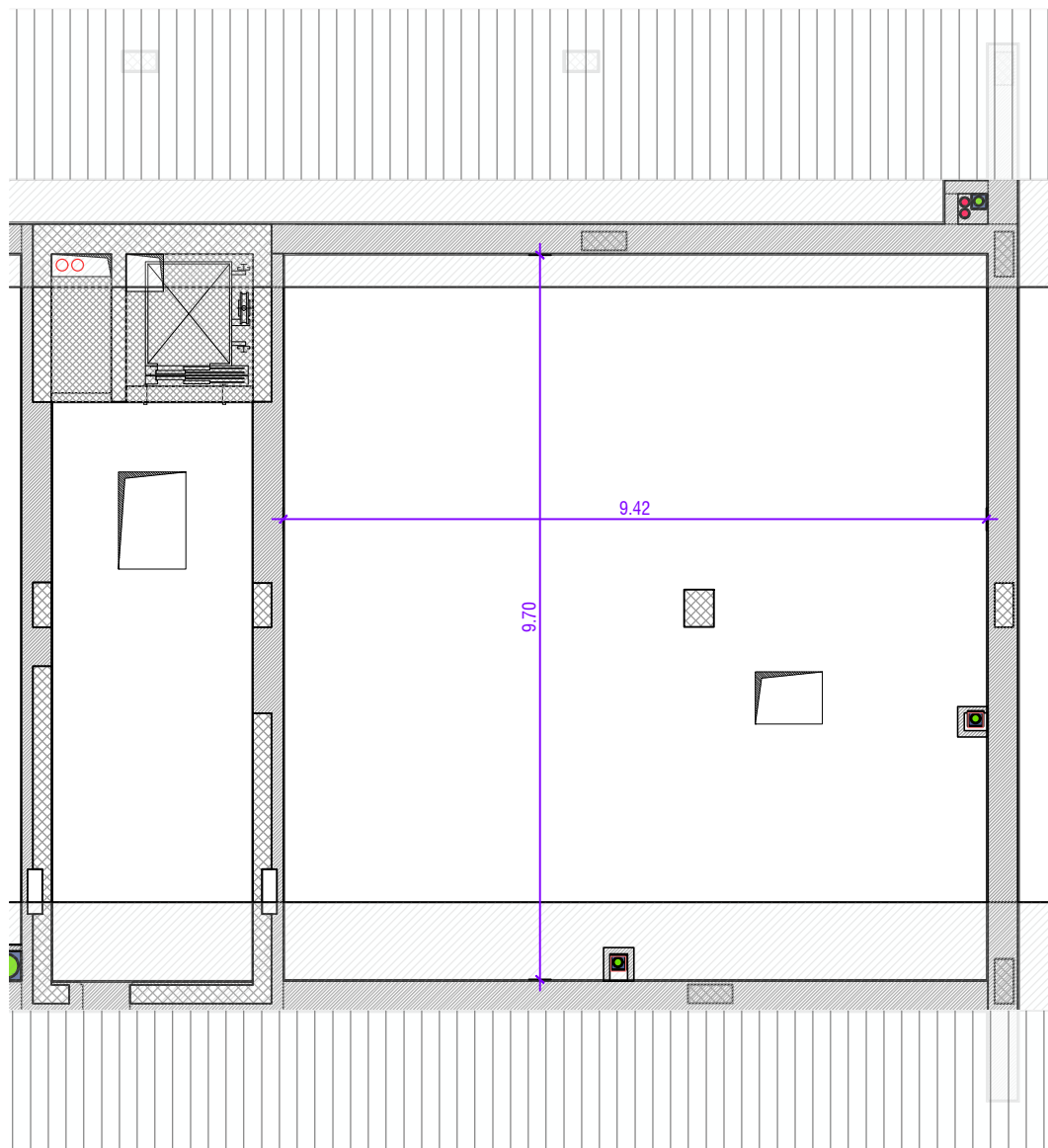


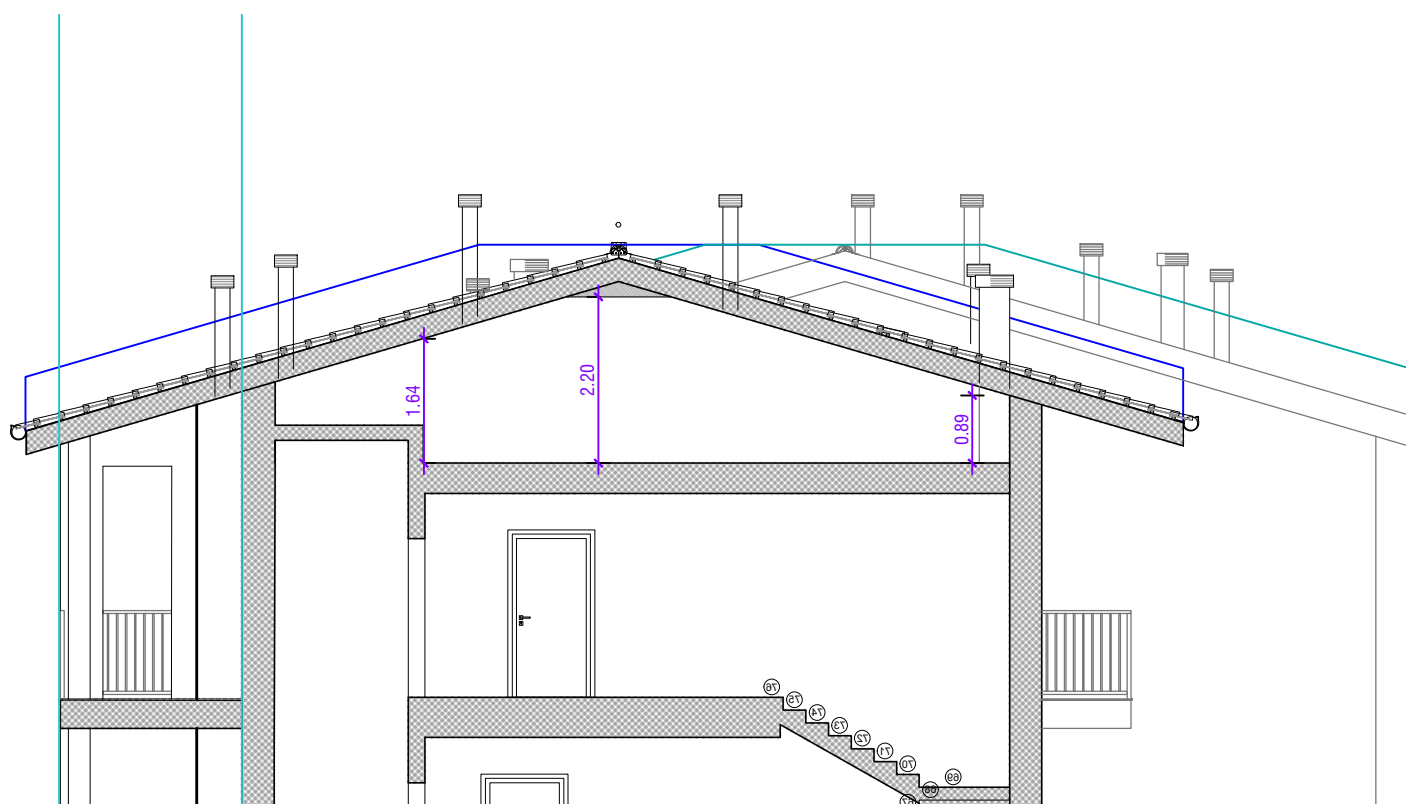
Le misure sono indicative.
Sporgenze dovute a pilastri, scarichi, canne fumarie, modifiche strutturali per esigenze richieste dal risparmio energetico non comporteranno variazioni di prezzo.
Il tipo di parapetto è indicativo.
Le forometrie e le posizioni dei serramenti sono indicative.

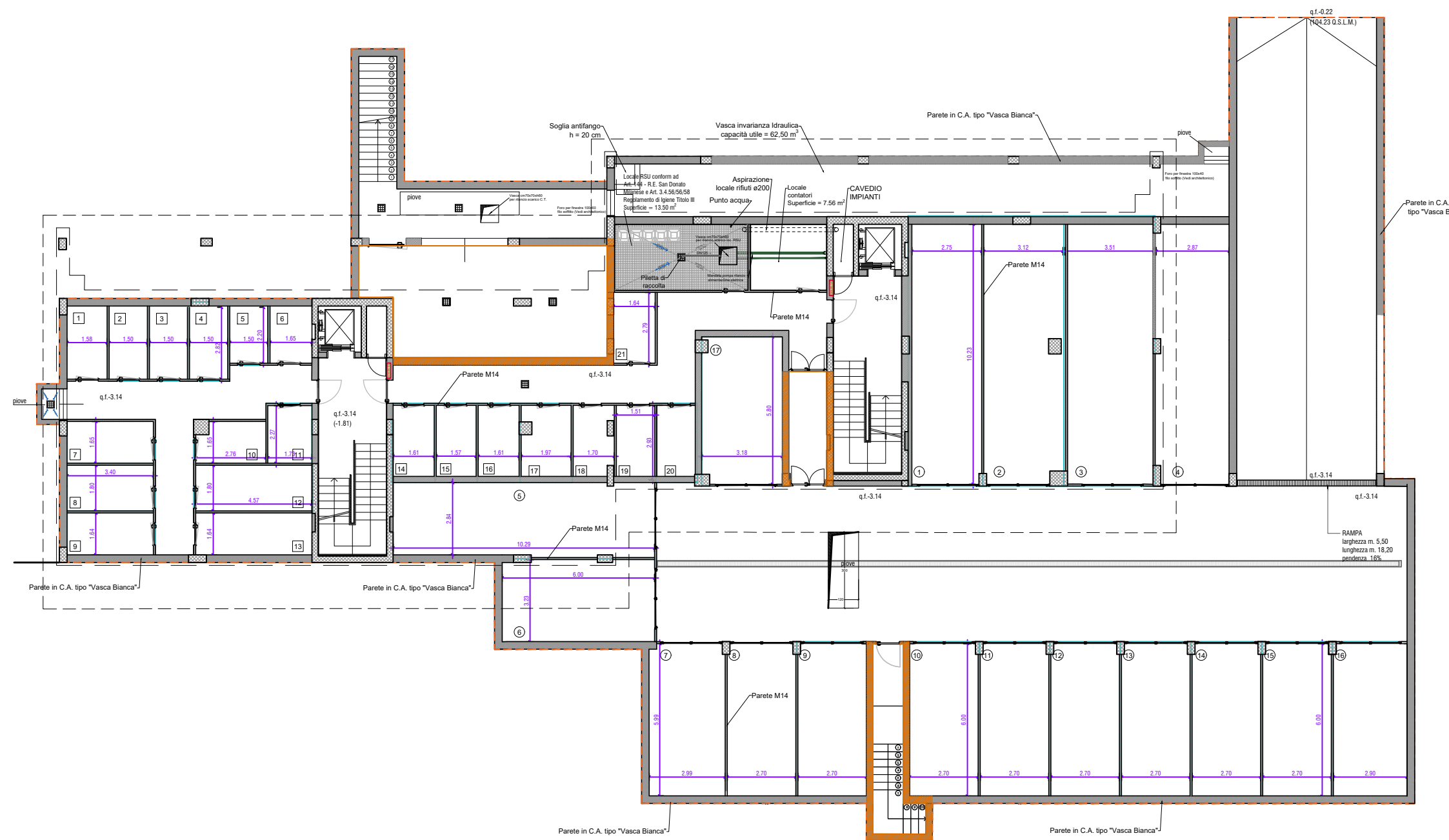
scala 1:100

Data _____
Signor/a _____
Firma _____










ALLEGATO B

Signor /a :

Signor /a :

APPARTAMENTO N.	20
SCALA	B
PIANO	TERZO
CANTINA N.	18
BOX N.	7

TABELLA SUPERFICI PREVENTIVO

DESCRIZIONE		INCIDENZA	SUPERFICI
Superficie ALLOGGIO	mq. 109,20	100%	109,20
Superfici porticati/terrazzi	mq. 39,10	30%	11,73
Giardino di proprietà	mq. 0,00	5%	-
Quota di incidenza delle parti comuni sulla sup totale 3%	mq. 3,63	3%	3,63
SUPERFICIE COMMERCIALE TOTALE	mq. 151,93		124,56

N.B.: Le misure descrivono indicativamente la grandezza delle unità immobiliari. La prenotazione e l'assegnazione definitiva si intendono fatte "a corpo" e non a "a misura".

TABELLA COSTI

COSTO APPARTAMENTO		€ 342.000,00
COSTO CANTINA	mq. 5,50	€ 6.500,00
COSTO BOX	mq. 19,10	€ 28.500,00
ALLACCIAMENTI E ACCATASTAMENTI CIRCA	2,5%	€ 9.425,00
COSTO COMPLESSIVO COMPRESO ONERI		€ 386.425,00
		€ -
COSTO COMPLESSIVO IMPONIBILE AGGIORNATO		€ 386.425,00
IVA (da versare nelle rate del piano finanziario)	4%	€ 15.457,00
IVA II BOX	10%	€ -
COSTO FINALE TOTALE CON IVA		€ 401.882,00

Milano,

Firma _____

Firma _____